



ELENCO DOCUMENTI RICHIESTI IN ALLEGATO ALLA DOMANDA DI ANTICIPAZIONE

PER SPESE SANITARIE

ATTENZIONE: preventivi e consuntivi devono essere inviati SEMPRE al netto di eventuali importi direttamente pagati da fondi sanitari e/o coperture assicurative.

Allegare i seguenti documenti per poter ottenere l'anticipazione:

1. certificazione a cura della struttura pubblica competente (ASST o medico di base) del carattere straordinario della terapia o dell'intervento;
2. fatture o ricevute fiscali attestanti gli oneri sostenuti, **al netto di eventuali importi direttamente pagati da fondi sanitari e/o coperture assicurative.** Valutata la particolare necessità e urgenza delle spese, il fondo può corrispondere al richiedente le somme necessarie prima della terapia o dell'intervento, salvo conguaglio finale. In questo caso occorre produrre copia del preventivo di spesa, **sempre al netto di eventuali importi che verranno direttamente pagati da fondi sanitari e/o coperture assicurative,** e successivamente dovrà essere prodotta fattura o ricevuta fiscale dell'avvenuto intervento. La mancata produzione della documentazione a consuntivo sopra specificata comporterà il blocco di ulteriori richieste di anticipazione fino all'invio della stessa al Fondo;
3. ove la terapia o l'intervento riguardi un soggetto diverso dal richiedente, copia della carta d'identità e del codice fiscale del beneficiario;
4. autocertificazione comprovante l'esistenza dei requisiti di cui al comma 2.1 del regolamento, ove la terapia o l'intervento riguardino un soggetto diverso dal richiedente; [SAN01](#)
5. ove la terapia o l'intervento riguardino un soggetto diverso dal richiedente necessita il consenso al trattamento dei dati personali; [SAN02F](#)

PER ACQUISTO PRIMA CASA/COSTRUZIONE IN PROPRIO

Allegare i seguenti documenti per poter ottenere l'anticipazione:

1. certificato di residenza, se l'aderente/figlio risiede già nell'immobile, o autocertificazione in cui si esplicita l'intenzione di voler trasferire entro 18 mesi dall'acquisto la propria residenza nell'immobile; [ACQ01 ACQ01F](#)
2. autocertificazione da cui risulti la non titolarità dell'aderente/figlio di alcun diritto reale (proprietà o godimento) anche in comunione di beni, relativamente ad altre abitazioni nel territorio del comune ove è ubicato l'immobile; [ACQ02 ACQ02F](#) ovvero essere in possesso di un immobile, prima casa, che verrà alienato entro 12 mesi dall'acquisto del nuovo immobile;
3. atto notarile da cui risulti la proprietà dell'abitazione per acquisto da terzi, oppure atto di assegnazione dell'alloggio per acquisto in cooperativa, oppure atto comprovante il titolo di proprietà del terreno per costruzione in proprio + fatture attestanti l'ammontare delle spese per la costruzione. Se l'immobile è in fase di acquisto copia del preliminare di vendita (compromesso) contenente una previsione di stipula del rogito per acquisto da terzi, oppure dichiarazione della cooperativa contenente la prevista data di assegnazione dell'alloggio, oppure concessione edilizia + preventivo dell'impresa costruttrice. In questo caso copia del

rogito/assegnazione dell'alloggio/fattura attestante l'ammontare delle spese di costruzione dovrà essere prodotta entro 6 mesi dalla data di stipula/conclusione dei lavori di costruzione, contestualmente al certificato di residenza; la mancata produzione di tale documentazione comporterà il blocco di ulteriori richieste di anticipazione fino all'invio della stessa al Fondo; nel caso l'acquisto sia per i figli necessita il consenso al trattamento dei dati personali;

[ACQ03F](#)

4. nel caso l'acquisto sia per i figli, stato di famiglia, attestante il rapporto di parentela, o estratto dell'atto di nascita dei figli attestante le generalità del genitore;
5. nel caso l'acquisto sia per i figli, copia della carta d'identità e del codice fiscale dei figli;
6. solo nel caso in cui l'aderente abbia acceso un contratto di finanziamento contro cessione di quote di stipendio e TFR: occorre allegare una dichiarazione della Finanziaria circa lo stato del contratto e l'eventuale liberatoria da parte della stessa.

PER RISTRUTTURAZIONE PRIMA CASA DI ABITAZIONE

Allegare i seguenti documenti per poter ottenere l'anticipazione:

1. certificato di residenza;
2. atto notarile da cui risulti la proprietà dell'abitazione ovvero il titolo costruttivo del diritto reale di godimento, da cui risultino i dati catastali o in mancanza copia della domanda di accatastamento;
3. copia della concessione, dell'autorizzazione ovvero della comunicazione di inizio dei lavori (CIL – CILA), ovvero autocertificazione attestante la data di inizio lavori nel caso in cui non sia richiesta espressamente dal comune la denuncia di inizio attività; [RIS01 RIS01F](#)
4. capitolato d'appalto da cui risultino gli interventi da realizzare, sottoscritto da un professionista abilitato all'esecuzione degli stessi (per gli interventi di manutenzione ordinaria), ovvero dal responsabile della ditta appaltatrice (per gli interventi di manutenzione straordinaria);
5. dichiarazione di esecuzione dei lavori sottoscritta da un professionista abilitato all'esecuzione degli stessi (per gli interventi di manutenzione ordinaria), ovvero dal responsabile della ditta appaltatrice (per gli interventi di manutenzione straordinaria) nel caso in cui l'importo complessivo dei lavori superi € 51.645,69;
6. fatture o ricevute fiscali attestati gli oneri effettivamente sostenuti e rispondenti ai requisiti richiesti dalla normativa fiscale;
7. ricevute dei bonifici bancari attraverso i quali è stato disposto il pagamento. Dalla ricevuta deve risultare la causale del versamento, il codice fiscale del beneficiario e dell'agevolazione fiscale e il numero di partita IVA ovvero il codice fiscale del soggetto a favore del quale il bonifico è effettuato; la mancata produzione di tale documentazione comporterà il blocco di ulteriori richieste di anticipazione fino all'invio della stessa al Fondo;
8. copia del documento di collaudo dell'impianto ove previsto o autocertificazione attestante la data della chiusura dei lavori; [RIS02 RIS02F](#)
9. in caso di richiesta di anticipazione per interventi effettuati su parti comuni dell'edificio si richiede copia della delibera assembleare e della tabella millesimale di ripartizione delle spese;
10. nel caso l'intervento di ristrutturazione riguardi la prima casa di abitazione dei figli, copia della carta d'identità e del codice fiscale dei figli;
11. nel caso l'intervento di ristrutturazione riguardi la prima casa di abitazione dei figli copia dell'estratto dell'atto di nascita dei figli attestante le generalità del genitore;
12. nel caso l'intervento di ristrutturazione riguardi la prima abitazione dei figli necessita il consenso al trattamento dei dati personali; [RIS03F](#)
13. nel caso l'intervento di ristrutturazione riguardi la prima abitazione di proprietà del coniuge dell'aderente l'immobile deve essere stato acquistato dopo il matrimonio e tra i

coniugi deve esistere il regime di comunione dei beni. In tal caso il richiedente deve produrre, in aggiunta ai documenti elencati al punto 2, la documentazione attestante il regime di comunione dei beni, l'autocertificazione comprovante la sussistenza dei requisiti soggettivi per fruire delle agevolazioni in materia di imposte indirette e il certificato di Stato di famiglia o autocertificazione con segnalato il grado di parentela.

14. solo nel caso in cui l'aderente abbia acceso un contratto di finanziamento contro cessione di quote di stipendio e TFR: dichiarazione dello stato del contratto con la Finanziaria e liberatoria da parte della stessa.

NB: in caso l'anticipazione venga richiesta durante lo svolgimento dei lavori i documenti di cui ai punti dal 5. all'8. dovranno essere presentati a fine lavori; la mancata produzione di tale documentazione comporterà il blocco di ulteriori richieste di anticipazione fino all'invio della stessa al Fondo;

ULTERIORI ESIGENZE

Allegare i seguenti documenti per poter ottenere l'anticipazione:

1. solo nel caso in cui l'aderente abbia acceso un contratto di finanziamento contro cessione di quote di stipendio e TFR: occorre allegare una dichiarazione della Finanziaria circa lo stato del contratto e l'eventuale liberatoria da parte della stessa.

Data aggiornamento: gennaio 2024